



ARCHIVO Y CORRESPONDENCIA
IES-CINOC

RADICADO 3436 FECHA 28/11/2023 HORA 10:48:23 a. m.

ASUNTO INFORME N. 4, -FINAL- SUPERVISION
CUMPLIMIENTO OPS N. 179-2023, JOSE ALIRIO No FOLIOS 15

ORIGEN NIXON CUEVA DESTINO RECTORIA
MARQUEZ

Recibido por:

Pensilvania, martes 28 de noviembre del 2023

Doctor:

JUAN CARLOS LOAIZA SERNA

Rector

IES CINOC

Asunto: Informe de supervisión N°04 – Acta final y liquidación correspondiente al periodo del periodo 09/09/2023 hasta el 31/09/2023 según informe de ejecución de actividades de obra OPS-173-2023.

	Orden de Prestación de Servicios	OPS-173-2023		
	Informe de Supervisión:	No. 04		
	Fecha de Inicio del Contrato:	31/07/2023		
	Periodo de Seguimiento del Supervisor:	De 09/09/2023 AL 31/09/2023	Entrega Parcial	Entrega Final
	Fecha de Finalización del Contrato:	30/09/2023		x
	Valor Total del Contrato:	\$ 31.410.165,13		
	Valor Parcial cancelado No.1:	\$ 9.410.671,71		
	Acta parcial cancelado No.2:	\$ 8.937.948,65		
	Acta parcial No.3 a cancelar:	\$ 8.500.074,26		
	Acta parcial No.4 a cancelar:	\$3'144.910,20		
	Valor a reversar o favor de la entidad	\$ 1'416.560,32		
	Objeto del Contrato:	OPS-173-2023 cuyo objeto es ""Contratar la obra civil de adecuación mantenimiento y/o mejoramiento de la infraestructura física del proyecto de investigación para el rescate y propagación de árboles seleccionados de eucalipto (<i>Eucalyptus grandis</i>), w. <i>hill ex maiden</i>) y pino romerón (<i>Retrophyllum rospigliosii</i>), (plig) c.n. page, por medio de la técnica de macro esquejes semileñosos en sistema de invernadero bajo condiciones controladas en área en el centro de la madera - CDM de la IES CINOC en municipio de Pensilvania en departamento de Caldas"		
	Nombre o Razón Social del Proveedor:	JOSE ALIRIO ALVAREZ CARDENAS		
	Número de Identificación:	NIT	16,075,551-7	
	Fecha de entrega informe Contratista relacionando actividades:	23/11/2023		

Otro sí:		Fecha de Generación:		Valor:	\$
DESCRIPCIÓN GENERAL DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL CONTRATISTA					

DESCRIPCIÓN GENERAL DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL CONTRATISTA		
RELACIÓN DE ACTIVIDADES ESPECÍFICAS DEL CONTRATO.	AVANCES Y/O ACTIVIDADES DESARROLLADAS DENTRO DEL MES INFORMADO	RELACIÓN DE EVIDENCIAS
Actividad No.3. Adecuación del suelo existente con nivelación, suministro, extendido y compactación de suelos en material pétreo triturada con equipo menor a gasolina incluye acarreo horizontal de suministro de material	ACTA FINAL: Cantidad ejecutada: 50 m2 - valor de \$ 2'118.448	Relación de Evidencias (ver soportes de memorias técnicas de la contratista firmada por supervisión técnica)
Actividad No.10. Filtro tipo francés para recolección y evacuación de aguas subterráneas infiltradas incluye tubería perforada PVC 4pulgadas y excavación de suelo de 0,50x0,50m	ACTA FINAL: Cantidad ejecutada: 4.5m3 - valor de \$ 1'026.462	Relación de Evidencias (ver soportes de memorias técnicas de la contratista firmada por supervisión técnica)

Toda la evidencia se encuentra a disposición de la institución en el momento que decidan corroborar las actividades de avances presentadas en este informe.

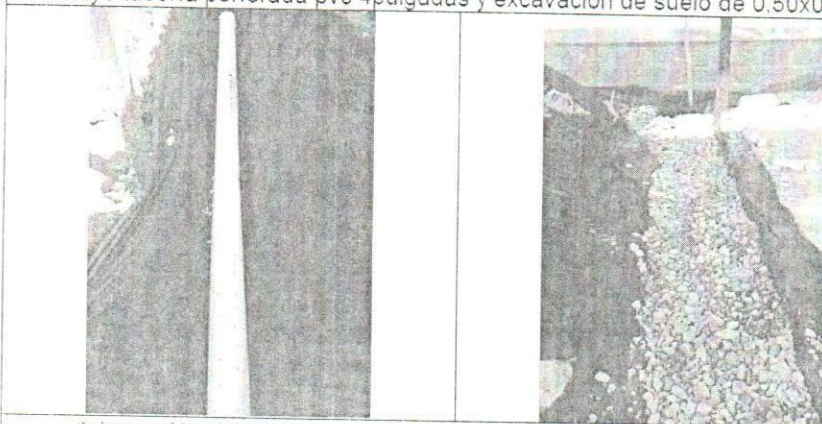
Observaciones presentadas por el supervisor:

El contratista siempre ha estado disponible a atender las observaciones y sugerencias realizadas y a cumplir de manera oportuna cada una de las actividades, por lo anterior y fundamentado en supervisión de apoyo se avala el acta final de obra para liquidación por valor de \$3'144.910,20 con un saldo del contrato a revertir a la institución por valor de \$1'416.560,32 según balance general de ejecución de obra, ver informe técnico de supervisión de apoyo, el cual hace parte del presente documento.

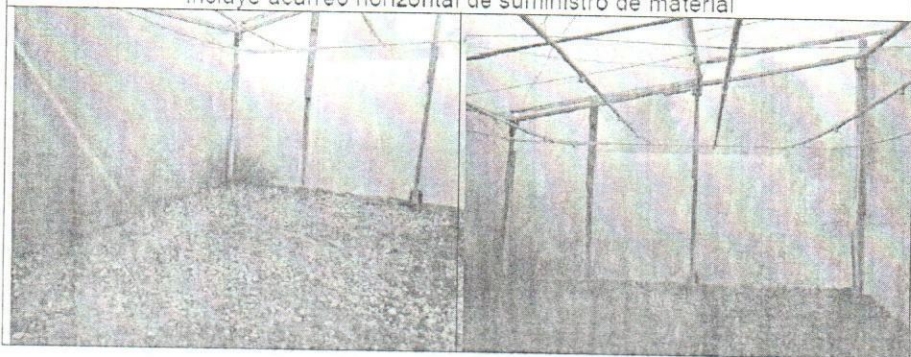
Tabla de resumen financiero

ACTA PARCIAL NO.1 - CANCELADA	\$	9.410.671,71	29,96%
ACTA PARCIAL NO.2 - CANCELADA	\$	8.937.948,65	28,46%
ACTA PARCIAL NO.3 - CANCELADA	\$	8.500.074,26	27,06%
SUMATORIAS ACUMULADAS PAGOS	\$	26.848.694,61	85,48%
ACTA FINAL DE ENTREGA PARA LIQUIDACION (PRESENTE ACTA)	\$	3.144.910,20	10,01%
SUMATORIA DE ACTAS	\$	29.993.604,81	95,49%
SALDO DEL CONTRATO A REVERTIR A FAVOR DE LA INSTITUCION	\$	1.416.560,32	4,51%
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	\$	31.410.165,13	100,00%

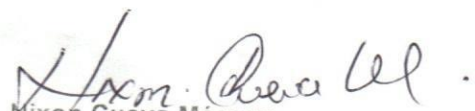
Filtro tipo francés para recolección y evacuación de aguas subterráneas infiltradas
incluye tubería perforada pvc 4 pulgadas y excavación de suelo de 0.50x0.50m



Adecuación del suelo existente con nivelación, suministro, extendido y compactación de suelos en material pétreo triturada con equipo menor a gasolina
Incluye acarreo horizontal de suministro de material



Dado por terminado la OPS firma la supervisión


Nixon Cueva Máquez
Supervisor OPS-173-2023


Jorge Mario Soto Román
Apoyo a supervisor OPS-173-2023

	COLEGIO INTEGRADO NACIONAL ORIENTE DE CALDAS	
	FORMATO PARA LA EVALUACION DE PROVEEDORES	
	Versión: 1	Código: FR-02-MA-GA-001

FECHA DE EVALUACION:

DIA	MES	AÑO
28	11	2023

Nombre o razón social del proveedor:

ING. JOSE ALIRIO ALVAREZ CARDENAS

Producto o servicio que provee:

Contratar la obra civil de adecuación, mantenimiento y/o mejoramiento de la infraestructura física del proyecto de investigación para el rescate y propagación de árboles seleccionados de eucalipto (*Eucalyptus grandis*), w. hill ex maiden) y pino romerón (*Retrophyllum rospigliosii*), (plig) c.n. page, por medio de la técnica de macro esquejes semileñosos en sistema de invernadero bajo condiciones controladas en área en el centro de la madera - CDM de la IES CINOC en municipio de Pensilvania en departamento de Caldas

Nombre del supervisor o interventor:

NIXON CUEVA MARQUEZ

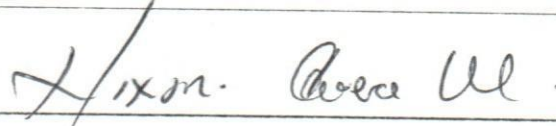
CRITERIOS DE EVALUACION	VALOR PONDERADO	PUNTAJE	TOTAL	RESULTADO DE LA EVALUACION	
Calidad	0,5	3	1,5	CUMPLE	☒
Cumplimiento en la entrega del bien o servicio, de acuerdo con plazos estipulados.	0,2	3	0,6		
Gestión en la presentación de documentos para legalización del contrato, facturas y cumplimiento de garantías.	0,4	3	1,2	NO CUMPLE	☐
TOTAL			3,3		

OBSERVACIONES:

Se sugiere para un proximo contrato evaluar muy bien al proveedor, la experiencia no fue la mejor se presentaron muchos inconvenientes que al final fueron subsanados pero la calidad de la obra no fue la mejor.

SEGUIMIENTO:

El seguimiento fue permanente y en varias ocasiones se tuvo que llamar al contratista para dar cumplimiento en detalle de la obra, de ello hay constancia.



FIRMA DE INTERVENTOR O SUPERVISOR

24 de NOVIEMBRE de 2023

NIXON CUEVA MARQUEZ

DOCENTE - IES CINOC

Supervisor Principal OPS-173-23

IES CINOC -Pensilvania - Caldas

REFERENCIA: OPS173- MC-062-2023 "CONTRATAR LA OBRA CIVIL DE ADECUACIÓN, MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PROYECTO DE INVESTIGACION PARA EL RESCATE Y PROPAGACION DE ARBOLES SELLECCIONADOS DE EUCALIPTO (EUCALYPTUS GRANDIS), W. HILL EX MAIDEN) Y PINO ROMERÓN (RETROPHYLUM ROSPIGLIOSII), (PLIG) C.N. PAGE, POR MEDIO DE LA TENÍA DE MACRO ESQUEJES SEMILEÑOSOS EN SISTEMA DE INVERNADERO BAJO CONDICIONES CONTROLADAS M AREA EN EL CENTRO DE LA MADERA - CDM DEL IES CINOC EN MUNICIPIO DE PENSILVANIA EN DEPARTAMENTO DE CALDAS

Asunto: Entrega de ACTA FINAL DE OBRA Y LIQUIDACION con informe de supervison de apoyo tecnico.

Cordial saludo

la informacion general del contrato de obra civil es obteneida para establecer algunos lineamientos generales de contrato que permiten evalaur .

Figura: Tabla general de datos del contrato.

NOMBRE DEL CONTRATANTE	JOSE ALIRIO ALVARES CARDENAS NIT. 16.075.551-7	representada legalmente: JOSÉ ALIRIO ÁLVAREZ CÁRDENAS, Calle 58 E # 8 – 58 Manizales-Caldas joal2062@hotmail.com
OBJETO DE LA ORDEN	OPS173- MC-062-2023 "CONTRATAR LA OBRA CIVIL DE ADECUACIÓN, MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PROYECTO DE INVESTIGACION PARA EL RESCATE Y PROPAGACION DE ARBOLES SELLECCIONADOS DE EUCALIPTO (EUCALYPTUS GRANDIS), W. HILL EX MAIDEN) Y PINO ROMERÓN (RETROPHYLUM ROSPIGLIOSII), (PLIG) C.N. PAGE, POR MEDIO DE LA TENÍA DE MACRO ESQUEJES SEMILEÑOSOS EN SISTEMA DE INVERNADERO BAJO CONDICIONES CONTROLADAS M AREA EN EL CENTRO DE LA MADERA - CDM DEL IES CINOC EN MUNICIPIO DE PENSILVANIA EN DEPARTAMENTO DE CALDAS	
NO ORDEN	OPS-173-2023	FECHA (12/07/23) – MC-062-2023.
FECHA DE INCIO Y TERMINACION CONTRATO	31/07/2023- 31/ 09 /2023 - PLAZO 2 MESES, 60 DIAS, La vigencia del contrato es temporal y, por lo tanto, su duración debe ser por tiempo limitado y el indispensable para ejecutar el objeto contractual convenido, en base a esto el plazo para la ejecución del presente contrato será de (60 días equivalentes a 2 meses).	
SUPERVISION DEL CONTRATO	LA IES-CINOC, ejercerá la interventoria del presente orden prestacional del servicio a través de Nixon Cueva Márquez, Docente con el apoyo del ingeniero Civil contratista, Jorge Mario Soto Román.	

RESUMEN FINANCIERO GENERAL DE ORDEN PRESTACIONAL DEL SERVICIO

VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	<u>TREINTA Y UN MILLONES CUATROCIENTOS DIEZ MIL CIENTO SESENTA Y CINCO PESOS CON TRECE CENTAVOS (\$31.410.165,13) M/L.</u> incluidos impuestos, descuentos de ley y demás gastos en que incurra la prestación del servicio a contratar.
VALOR ACTA N°1	NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS DIEZ MIL SEISCIENTOS SETENTA Y UNO CON SETENTA Y UN PESOS (\$9'410.671,71 M/L) - 29.96% INCLUIDOS IMPUESTOS, DESCUENTOS DE LEY Y DEMÁS GASTOS EN QUE INCURRA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO A CONTRATAR.
VALOR ACTA N°2	NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS DIEZ MIL SEISCIENTOS SETENTA Y UNO CON SETENTA Y UN PESOS (\$9'410.671,71 M/L) - 29.96% INCLUIDOS IMPUESTOS, DESCUENTOS DE LEY Y DEMÁS GASTOS EN QUE INCURRA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO A CONTRATAR.
VALOR ACTA N°3	OCHO MILLONES QUINIENTOS MIL CON SETENTA Y CUARO MIL PESOS (\$8'500.074M/L) - 27.6% INCLUIDOS IMPUESTOS, DESCUENTOS DE LEY Y DEMÁS GASTOS EN QUE INCURRA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO A CONTRATAR.
VALOR ACTA N°4	TRES MILLONES CIENTO CUARENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS DIEZ MIL PESOS Y VEINTE CENTAVOS MCTE (\$3.144.910,20) 10.01% INCLUIDOS IMPUESTOS, DESCUENTOS DE LEY Y DEMÁS GASTOS EN QUE INCURRA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO A CONTRATAR.
SALDO A REVERSAR A LA INSTITUCION	UN MILLON CUATROCIENTOS DIECISEIS MIL QUINIENTOS SESENTA PESOS CON TREINTA Y DOS CENTAVOS MCTE (\$1.416.560,32) - 4.51% % M/L.

TABLA RESUMEN FINANCIERO GENERAL

ACTA PARCIAL NO.1 - CANCELADA	\$	9.410.671,71	29,96%
ACTA PARCIAL NO.2 - CANCELADA	\$	8.937.948,65	28,46%
ACTA PARCIAL NO.3 - CANCELADA	\$	8.500.074,26	27,06%
SUMATORIAS ACUMULADAS PAGOS	\$	26.848.694,61	85,48%
ACTA FINAL DE ENTREGA PARA LIQUIDACION (PRESENTE ACTA)	\$	3.144.910,20	10,01%
SUMATORIA DE ACTAS	\$	29.993.604,81	95,49%
SALDO DEL CONTRATO A REVERTIR A FAVOR DE LA INSTITUCION	\$	1.416.560,32	4,51%
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	\$	31.410.165,13	100,00%

La responsabilidad en supervisión, administración, control y seguimiento tanto técnico como financiero por parte de los profesionales adscritos al IES CINOC (Institución de Educación Superior – Colegio Integrado Nacional Oriente de Caldas), se solicita a ordenador del gasto recibir la presente información para acta parcial de pago no.1. revisada y aprobada por parte de la supervisión asignada. Gracias por la atención prestada estaremos atentos a cualquier aclaración, modificación y/o inquietud al respecto

		ARCHIVO Y CORRESPONDENCIA		
		IES-CINOC		
INFORME No.4 Y FINAL DE		RADICADO 3385	FECHA 23/11/2023	HORA 2:34:05 p.m.
OPS 173-2023		ASUNTO INFORME N. 4, CUMPLIMIENTO OPS N. 173-2023, JOSÉ ALIRIO ALVAREZ CARDENAS		No FOLIOS 31
ORIGEN JOSÉ ALIRIO ALVAREZ CARDENAS		DESTINO NIXON CUEVA MARQUEZ		
Recibido por: 				
<p>OBJETO: CONTRATAR LA OBRA CIVIL DE ADECUACIÓN, MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PROYECTO DE INVESTIGACION PARA EL RESCATE Y PROPAGACION DE ARBOLES SELECCIONADOS DE EUCALIPTO (EUCALYPTUS GRANDIS), W. HILL EX MAIDEN) Y PINO ROMERÓN (RETROPHYLUM ROSPIGLIOSII), (PLIG) C.N. PAGE, POR MEDIO DE LA TENÍA DE MACRO ESQUEJES SEMILEÑOSOS EN SISTEMA DE INVERNADERO BAJO CONDICIONES CONTROLADAS M AREA EN EL CENTRO DE LA MADERA</p>				

Atentamente:


Elaboración: Ing. UMSR (Supervisión de apoyo).

Anexa: Informe no.4 de obra, acta Final de obra con liquidación, balance general acta no.4, factura electrónica DIAN, soporte de planillas de aportes a la salud del contratista.

INFORME DE CONTROL Y SEGUIMIENTO TECNICO Y FINANCIERO PARA LA EJECUCION DE OBRA CIVIL EN CONTRATO DE REFERENCIA

La responsabilidad en supervisión, administración, control y seguimiento tanto técnico como financiero por parte de los profesionales adscritos al IES CINOC (Institución de Educación Superior – Colegio Integrado Nacional Oriente de Caldas), cumple con lo establecidos en las OPS como compromisos administrativos para disminuir los riesgos en la ejecución incluidos los tiempos establecidos para la inversión como recursos para obra, donde inicialmente se estableció por medio de OPS como tiempo de ejecución y/o cronograma general del desarrollo de actividades mediante acta de inicio, control y seguimiento a la ejecución y mediante **ACTA FINAL Y LIQUIDACION CUENTA NO.4 DE OPS-173-2023** en el siguiente resumen de ejecución de actividades de obra civil:

Actividades ejecutadas y cobradas en presente acta para llegar al 10% de liquidación como establece la OPS

PRELIMINARES DE ADECUACIONES, DEMOLICIONES, DESMONTES, SUELOS Y CONCRETOS			
3	Adecuacion del suelo existente con nivelación, suministro, extendido y compactación de suelos en material petreo triturada con equipo menor a gasolina incluye acarreo horizontal de suministro de material	M2	50,0
SISTEMA DE MANEJO DE AGUAS PARA RIEGO, LLUVIAS SUPERFICIALES Y SUBTERRANEAS			
10	Filtro tipo frances para recoleccion y evacuacion de aguas subterraenas infiltradas incluye tubería perforada pvc 4pulgadas y excavacion de suelo de 0,50x0,50m	M3	4,5

CANTIDADES CONTRACTUALES						ACTA FINAL DE LIQUIDACION 22.11.2023	
ITEM	DESCRIPCION Y ACTIVIDAD	UND	CANT	VALOR. PARCIAL	VALOR. PARCIAL CON IUV%		
PRELIMINARES DE ADECUACIONES, DEMOLICIONES, DESMONTES, SUELOS Y CONCRETOS				\$ 4.045.610,48		\$ 50,00	\$ 2.118.448,00
3	Adecuacion del suelo existente con nivelación, suministro, extendido y compactación de suelos en material petreo triturada con equipo menor a gasolina incluye acarreo horizontal de suministro de material	M2	40,0	\$ 1.298.526,00	\$ 1.604.758,40	50,00	\$ 2.118.448
SISTEMA DE MANEJO DE AGUAS PARA RIEGO, LLUVIAS SUPERFICIALES Y SUBTERRANEAS				\$ 8.496.386,06			
10	Filtro tipo frances para recoleccion y evacuacion de aguas subterraenas infiltradas incluye tubería perforada pvc 4pulgadas y excavacion de suelo de 0,50x0,50m	M3	3,2	\$ 558.272,32	\$ 729.028,67	4,50	\$ 1.028.462
SUMATORIA				\$ 24.066.510,27	\$ 31.410.165,13	27,06%	\$ 3.144.910,20

se relaciona las anteriores actividades con su respectivo ítem, unidad de medida, cantidad y entrega del servicio y/o producto para presente ACTA FINAL PARA LIQUIDACION DE OPS como ejecución durante el 09 de septiembre de 2023 al 31 de septiembre de 2023 como entrega de obra ejecutado con pagos a cobrar por ejecución al 90% antes de liquidación de ejecución como lo establece la forma de pago de la orden prestacional del servicio. La siguiente tabla corresponde a las actividades de obra civil efectuadas a atreves de la ejecución de obra

Las actividades de ejecución del contratista de Orden prestacional de servicios ejecutadas a la fecha, se encuentran supervisadas por la parte técnica por el ingeniero civil **JORGE MARIO SOTO ROMAN**, en calidad de Supervisor de apoyo Técnico de la IES CINOC por parte de la entidad contratante, los cuales efectúa el control y seguimiento al proceso de ejecución respectivamente con las medidas ejecutadas, control financiero, técnico y administrativo de la ejecución.

BALANCE GENERAL ACTA 1, 2 y 3 EJECTADO EN TOTALIDAD

CONDICIONES CONTRACTUALES				ACTA No 1		ACTA No 2		PRESNTE ACTA No 3 TERMINACION HITOS DE LIQUIDACION 25.11.2020		ACTA FINAL DE LIQUIDACION 25.11.2020		PRESNTE EJECUTIVO	
ITEM	DESCRIPCION Y ACTIVIDAD	UNID	CANT	CANT	TOTAL	CANT	TOTAL	CANT	TOTAL			CANT	TOTAL
PRELIMINARES DE ADECUACIONES, DEMOLICIONES, DESMONTES, BUELOS Y CONCRETOS					\$ 6.786.915,00		\$ 39.729,31		\$ -	\$ 6,00	\$ 2.110.488,00		
1	Demolicion y adecuacion de area existente en plaza (100 m2 aprox)	M2	250,0	250,00	\$ 250,00	1,00	\$ 1,00	1,00	\$ 1,00			250,00	\$ 250,00
2	Demolicion en muro de pared y 1/2" de concreto en estructura por alambres y rebar de 1/2" de 100 m2	M2	250,0	250,00	\$ 250,00	1,00	\$ 1,00	1,00	\$ 1,00			250,00	\$ 250,00
3	Asfaltado de area existente en plaza de 100 m2 de 1/2" de concreto en estructura por alambres y rebar de 1/2" de 100 m2	M2	40,0	40,00	\$ 40,00	1,00	\$ 1,00	1,00	\$ 1,00	\$ 6,00	\$ 2.110.488,00	40,00	\$ 40,00
4	Asfaltado de area existente en plaza de 100 m2 de 1/2" de concreto en estructura por alambres y rebar de 1/2" de 100 m2	M2	250,0	250,00	\$ 250,00	1,00	\$ 1,00	1,00	\$ 1,00			250,00	\$ 250,00
ESTRUCTURAS CUBIERTAS Y CERRAMIENTOS					\$ 2.628.162,74		\$ 8.896.278,31		\$ 369.750,00				
5	Construccion de estructura de concreto armado de 100 m2 de 1/2" de concreto en estructura por alambres y rebar de 1/2" de 100 m2	M2	90,0	90,00	\$ 90,00	1,00	\$ 1,00	1,00	\$ 1,00			90,00	\$ 90,00
6	Construccion de estructura de concreto armado de 100 m2 de 1/2" de concreto en estructura por alambres y rebar de 1/2" de 100 m2	M2	110,0	110,00	\$ 110,00	1,00	\$ 1,00	1,00	\$ 1,00			110,00	\$ 110,00
7	Construccion de estructura de concreto armado de 100 m2 de 1/2" de concreto en estructura por alambres y rebar de 1/2" de 100 m2	M2	10,0	10,00	\$ 10,00	1,00	\$ 1,00	1,00	\$ 1,00			10,00	\$ 10,00
8	Construccion de estructura de concreto armado de 100 m2 de 1/2" de concreto en estructura por alambres y rebar de 1/2" de 100 m2	M2	110,0	110,00	\$ 110,00	1,00	\$ 1,00	1,00	\$ 1,00			110,00	\$ 110,00
9	Construccion de estructura de concreto armado de 100 m2 de 1/2" de concreto en estructura por alambres y rebar de 1/2" de 100 m2	M2	10,0	10,00	\$ 10,00	1,00	\$ 1,00	1,00	\$ 1,00			10,00	\$ 10,00
SISTEMA DE SUMINISTRO DE AGUA PARA REGAR, LUBRICACIONES Y SUELOS SUPERFICIALES					\$ -		\$ -		\$ 2.188.825,37				
10	Instalacion de sistema de suministro de agua para regar, lubricaciones y suelos superficiales de 100 m2 de 1/2" de concreto en estructura por alambres y rebar de 1/2" de 100 m2	M2	3,0	3,00	\$ 3,00	1,00	\$ 1,00	1,00	\$ 1,00	\$ 4,00	\$ 1.088.482,00	4,00	\$ 4,00
11	Instalacion de sistema de suministro de agua para regar, lubricaciones y suelos superficiales de 100 m2 de 1/2" de concreto en estructura por alambres y rebar de 1/2" de 100 m2	M2	110,0	110,00	\$ 110,00	1,00	\$ 1,00	1,00	\$ 1,00			110,00	\$ 110,00
12	Instalacion de sistema de suministro de agua para regar, lubricaciones y suelos superficiales de 100 m2 de 1/2" de concreto en estructura por alambres y rebar de 1/2" de 100 m2	M2	40,0	40,00	\$ 40,00	1,00	\$ 1,00	1,00	\$ 1,00			40,00	\$ 40,00
13	Instalacion de sistema de suministro de agua para regar, lubricaciones y suelos superficiales de 100 m2 de 1/2" de concreto en estructura por alambres y rebar de 1/2" de 100 m2	M2	110,0	110,00	\$ 110,00	1,00	\$ 1,00	1,00	\$ 1,00			110,00	\$ 110,00
14	Instalacion de sistema de suministro de agua para regar, lubricaciones y suelos superficiales de 100 m2 de 1/2" de concreto en estructura por alambres y rebar de 1/2" de 100 m2	M2	40,0	40,00	\$ 40,00	1,00	\$ 1,00	1,00	\$ 1,00			40,00	\$ 40,00
15	Instalacion de sistema de suministro de agua para regar, lubricaciones y suelos superficiales de 100 m2 de 1/2" de concreto en estructura por alambres y rebar de 1/2" de 100 m2	M2	110,0	110,00	\$ 110,00	1,00	\$ 1,00	1,00	\$ 1,00			110,00	\$ 110,00
16	Instalacion de sistema de suministro de agua para regar, lubricaciones y suelos superficiales de 100 m2 de 1/2" de concreto en estructura por alambres y rebar de 1/2" de 100 m2	M2	40,0	40,00	\$ 40,00	1,00	\$ 1,00	1,00	\$ 1,00			40,00	\$ 40,00
17	Instalacion de sistema de suministro de agua para regar, lubricaciones y suelos superficiales de 100 m2 de 1/2" de concreto en estructura por alambres y rebar de 1/2" de 100 m2	M2	110,0	110,00	\$ 110,00	1,00	\$ 1,00	1,00	\$ 1,00			110,00	\$ 110,00
18	Instalacion de sistema de suministro de agua para regar, lubricaciones y suelos superficiales de 100 m2 de 1/2" de concreto en estructura por alambres y rebar de 1/2" de 100 m2	M2	10,0	10,00	\$ 10,00	1,00	\$ 1,00	1,00	\$ 1,00			10,00	\$ 10,00
SISTEMA ELECTRICIDAD FIBROPTICA Y SISTEMA DE ILUMINACION					\$ -		\$ -		\$ 845.453,00				
19	Instalacion de sistema de suministro de agua para regar, lubricaciones y suelos superficiales de 100 m2 de 1/2" de concreto en estructura por alambres y rebar de 1/2" de 100 m2	M2	10,0	10,00	\$ 10,00	1,00	\$ 1,00	1,00	\$ 1,00			10,00	\$ 10,00
20	Instalacion de sistema de suministro de agua para regar, lubricaciones y suelos superficiales de 100 m2 de 1/2" de concreto en estructura por alambres y rebar de 1/2" de 100 m2	M2	10,0	10,00	\$ 10,00	1,00	\$ 1,00	1,00	\$ 1,00			10,00	\$ 10,00
21	Instalacion de sistema de suministro de agua para regar, lubricaciones y suelos superficiales de 100 m2 de 1/2" de concreto en estructura por alambres y rebar de 1/2" de 100 m2	M2	10,0	10,00	\$ 10,00	1,00	\$ 1,00	1,00	\$ 1,00			10,00	\$ 10,00
SUMATORIA					\$ 8.415.077,74	26,06%	\$ 8.932.546,62	26,06%	\$ 8.990.574,26	27,06%	\$ 3.144.810,20	10,01%	\$ 29.893.848,81

Por lo tanto, es verificado y elaborada el acta parcial acordado entre las partes (supervisión de apoyo técnico y supervisión principal con el contratista), aprobado el pago no.4 con acumulado en ejecución al 95.49% de ejecución. Para el cobro final de actividades ejecutadas se presenta por el valor total acta final \$3'144.910,20 equivalentes al 10.01%, cabe a notar que los soportes fotográficos se encuentran firmados por la supervisión de apoyo en memorias técnicas suministradas por el contratista de obra civil y revision in sitio como soporte técnico de la ejecución.

Ver memorias de calculo y balance general del contrato como anexo en correo electronico como soporte de las cantidades para cada item como modelo aprobado por el supervision y suministrados en los soportes de memorias tecnicas del informe del contratista.

Justificacin del saldo a reversar, como se presentaron diferentes variaciones establecidos en balance interno de obra, se presenta el resumen general de activiaddes que no se generaron y los cuales con balamnce permite reversal un saldo a afavor de la institucion con respecto a los items no.11 y no.16, que por condiciones del proyecto no fueron nencesario sy se suplieron con el balance enre otras activiaddes que requisieron mayor dineros y otras menor dinero para el cumplimiento bueno del proyecto.

11	Canal rectangular en concreto para recolección, transporte y entrega de afluentes superficiales $E=0.05$, $A=0.30$, $H=0.40$	ML	15,0
16	Suministro e instalación del sistema hidráulico para riego por medio de RED MANGERA POLIETILENO DE 3/4 A 1 PULG	ML	30,0

Gracias por la atencion prestada estaremos atentos a cualquier aclaracion y/o sustentacion al respecto

~~JORGE MARIO SOTO ROMAN~~
Ingeniero Civil, Contratista IES CINOC
Apoyo a Supervisor de C-117-2023.

Anexo acta no.1

CANTIDADES CONTRACTUALES				MODIFICACIONES			ACTA No 1	
ITEM	DESCRIPCION Y ACTIVIDAD	UND	CANT	(+/-)	CANT	VALOR	CANT	TOTAL
PRELIMINARES DE ADECUACIONES, DEMOLICIONES, DESMONTES, SUELOS Y CONCRETOS						\$ 3.624.876,53		\$ 6.786.515,93
1	Desmonte y adecuación de áreas existente en plástico tipo invernadero	M2	200,0	+	3,680	\$ 4.665,32	203,68	\$ 258.215
2	Demolicion en muro en ladrillo e 0.15cm con enchape inc. acarres horizontal hasta 50m	M2	20,0	+	0,280	\$ 3.852,57	20,28	\$ 279.751
3	Adecuación del suelo existente con nivelación suministro, extendido y compactación de suelos en material pélico triturada con equipo menor a gasolina incluye acarres horizontal de suministro de material	M2	40,0	+	47,961	\$ 2.032.057,69	37,96	\$ 1.608.365
4	construcción de losa de contrapiso en concreto de 21 mpa incluye malla electrosoldada producción manual en sitio	M2	25,0	+	12,961	\$ 1.584.290,95	37,96	\$ 4.640.172
ESTRUTURALES, CUBIERTAS Y CERRAMIENTOS						-\$ 10.959.254,61		\$ 2.624.155,79
5	Suministro e instalación de cerramiento en malla eslabonada de 2" x 2" inc. 3 templetes y demás accesorios para su correcta instalación y funcionamiento como cerramiento perimetral ANCLADO A ESTRUCTURA EXISTENTE	ML	56,2	-	-15,700	-\$ 1.017.265,33	40,50	\$ 2.624.156
6	Construcción de muro en ladrillo para cerramiento perimetral tres a cuatro hiladas	M2	17,0	-	-17,000	-\$ 1.803.507,49		\$ -
7	suministro e instalación de cubierta plástica (invernaderos) de 10 mas ancho culre 7	UND	1,0	-	-1,000	\$ 2.823.787,85		\$ -
8	Suministro e instalación de POLISOMERA NEGRA 50% en cerramiento perimetral de area y cubierta	M2	131,6	-	-111,200	-\$ 2.015.745,75		\$ -
9	Suministro e instalación cubierta en teja lamina zinc y canal de recolección incluye sistema estructura perimetral metálica empotrados sobre suelo	UND	1,0	-	-1,000	-\$ 3.498.948,19		\$ -
SISTEMA DE MANEJO DE AGUAS PARA RIEGO, LLUVIAS SUPERFICIALES Y SUBTERRANEAS						-\$ 3.900.931,68		\$ -
10	Filtro tipo francis para recolección y evacuación de aguas subterráneas infiltradas incluye tubería perforada pvc 4 pulgadas y excavación de suelo de 0,50x0,50m	M3	3,2	-	-3,200	-\$ 729.928,67	0	\$ -
11	Canal rectangular en concreto para recolección, transporte y entrega de aguas lluvias superficiales E=0,05, A=0,30, H=0,40	ML	15,0	-	-15,000	-\$ 2.387.432,25	0	\$ -
12	Suministro e instalación del sistema hidráulico para riego por medio de RED HIDRAULICA DE 1/2" EN PVC RDE 21	ML	60,0	+	6,600	\$ 99.536,38	0	\$ -
13	Suministro e instalación del sistema hidráulico para riego por medio de RED HIDRAULICA DE 3/4" EN PVC RDE 21	ML	12,0	-	-10,500	-\$ 169.864,59	0	\$ -
14	Suministro e instalación del sistema hidráulico para riego por medio de RED HIDRAULICA DE 1" EN PVC RDE 21	ML	66,0	-	-42,000	-\$ 821.187,36	0	\$ -
15	Suministro e instalación del sistema hidráulico para riego por medio de RED HIDRAULICA DE 1 1/2" EN PVC RDE 21	ML	18,0	+	20,000	\$ 607.564,20	0	\$ -
16	Suministro e instalación del sistema hidráulico para riego por medio de RED MANGERA POLIETILENO DE 3/4 A 1 PULG	ML	30,0	-	-30,000	-\$ 499.619,40	0	\$ -
17	Suministro de accesorios hidráulicos para los sistemas de riego en las diferentes áreas y puesto en sitio para disposición de instalación	UND	1,0		0,000	\$ -	0	\$ -
18	Suministro e instalación de sistema de acometida y almacenamiento de aguas por tanques plásticos de agua potable	UND	1,0		0,000	\$ -	0	\$ -
SISTEMA ELECTRICO 110VOLTIOS Y SISTEMA DE ILUMINACION						-\$ 145.661,39		\$ -
19	Suministro e instalación de lámparas tipo led min 48w en panel rectangular de 1,20x0,30 de soporte estructura en cielo PVC	LN	1,0		0,000	\$ -	0	\$ -
20	Revisión de tablero de distribución eléctrica existente para puesta en marcha con reposición parcial de materiales eléctricos para el correcto funcionamiento	LN	1,0		0,000	\$ -	0	\$ -
21	suministro e instalación salida tomacorriente con interruptor de limitaria en tubería galvanizada o conduit	LN	1,0	-	-1,000	-\$ 145.661,39	0	\$ -
SUMATORIA				FALTA POR EJECUTAR		-\$ 11.380.971,16		\$ 9.410.671,71

A

Anexo acta no.2

CANTIDADES CONTRACTUALES				MODIFICACIONES			ACTA No 2	
ITEM	DESCRIPCION Y ACTIVIDAD	UND	CANT	(+/-)	CANT	VALOR	CANT	TOTAL
PRELIMINARES DE ADECUACIONES, DEMOLICIONES, DESMONTES, SUELOS Y CONCRETOS						\$ 3.624.876,53		\$ 39.729,31
1	Desmonte y adecuación de áreas existente en distrito tipo invernadero	M2	200,0	+	3.880	\$ 4.669,32		\$ -
2	Demolición en muro en ladrillo de 0,10m con enchape y acabado horizontal hasta 50m	M2	20,0	+	0,280	\$ 3.862,57	2,83	\$ 39.729,31
3	Adecuación del suelo existente con nivelación, suministro, extendido y compactación de suelos en material petreo triturada con equipo menor a gasolina incluye acabado horizontal de suministro de material	M2	40,0	+	47.961	\$ 2.037.067,69		\$ -
4	construcción de losa de contrapiso en concreto de 2" mpa incluye malla electrosoldada producción manual en sitio	M2	28,0	+	12,961	\$ 1.584.290,95		\$ -
ESTRUTURALES, CUBIERTAS Y CERRAMIENTOS						-\$ 10.959.254,81		\$ 8.898.219,33
5	Suministro e instalación de cerramiento en malla galvanizada de 2" x 2" inc 3 tornillos y demás accesorios para su correcta instalación y funcionamiento como cerramiento perimetral ANCLADO A ESTRUCTURA EXISTENTE	ML	56,2	+	-15,700	-\$ 1.017.265,33		\$ -
6	Construcción de muro en ladrillo para cerramiento perimetral tres a cuatro hidas	M2	17,0	+	-17,000	-\$ 1.603.507,49	12,03	\$ 1.134.529
7	suministro e instalación de cubierta plástica (invernaderos) de 10 más ancho calibre 7	UND	1,0	+	-1,000	-\$ 2.823.787,85	1,00	\$ 2.823.788
8	Suministro e instalación de POLISOMERA NEGRA 50% en cerramiento perimetral de tela y cubierta	M2	131,6	+	-111,200	-\$ 2.015.745,75	79,49	\$ 1.440.955
9	Suministro e instalación de cubierta en tela lamina zinc y canal de recolección incluye sistema estructural perimetral metálica empotrados sobre suelo	UND	1,0	+	-1,000	-\$ 3.498.948,19	1,00	\$ 3.498.948
SISTEMA DE MANEJO DE AGUAS PARA RIEGO, LLUVIAS SUPERFICIALES Y SUBTERRANEAS						-\$ 3.900.521,69		\$ -
10	Filtro tipo francés para recolección y evacuación de aguas subterráneas infiltradas incluye tubería perforada pvc 4 pulgadas y excavación de suelo de 0,50x0,50m	M3	3,2	+	-3,200	-\$ 729.825,67	0	\$ -
11	Canal rectangular en concreto para recolección, transporte y entrega de aguas lluvias superficiales E=0,05, A=0,30, H=0,40	ML	15,0	+	-15,000	-\$ 2.387.432,25	0	\$ -
12	Suministro e instalación del sistema hidráulico para riego por medio de RED HIDRAULICA DE 1/2" EN PVC RDE 21	ML	69,0	+	6,800	\$ 99.536,38	0	\$ -
13	Suministro e instalación del sistema hidráulico para riego por medio de RED HIDRAULICA DE 3/4" EN PVC RDE 21	ML	12,0	+	-10,500	\$ 169.864,59	0	\$ -
14	Suministro e instalación del sistema hidráulico para riego por medio de RED HIDRAULICA DE 1" EN PVC RDE 21	ML	66,0	+	-42,000	\$ 821.187,36	0	\$ -
15	Suministro e instalación del sistema hidráulico para riego por medio de RED HIDRAULICA DE 1 1/2" EN PVC RDE 21	ML	18,0	+	20,000	\$ 607.584,20	0	\$ -
16	Suministro e instalación del sistema hidráulico para riego por medio de RED MANGERA POLIETILENO DE 3/4 A 1 PULG	ML	30,0	+	-30,000	-\$ 499.619,40	0	\$ -
17	Suministro de accesorios hidráulicos para los sistemas de riego en las diferentes áreas y puesto en sitio para disposición de instalación	UND	1,0	+	0,000	\$ -	0	\$ -
18	Suministro e instalación de sistema de acometida y almacenamiento de aguas por tanques plásticos de agua potable	UND	1,0	+	0,000	\$ -	0	\$ -
SISTEMA ELECTRICO 110VOLTIOS Y SISTEMA DE ILUMINACION						-\$ 145.661,39		\$ -
19	Suministro e instalación de lámparas 50w led min 46w en panel rectangular de 1,20x0,30 de sobreponer estructura en cielo PVC	UN	1,0	+	0,000	\$ -	0	\$ -
20	Revisión de tablero de distribución eléctrica existente para puesta en marcha con reposición parcial de materiales eléctricos para el correcto funcionamiento	UN	1,0	+	0,000	\$ -	0	\$ -
21	suministro e instalación sarda tomacorriente con interruptor de limitación en tubería galvanizada o conduit	UN	1,0	+	-1,000	\$ 145.661,39	0	\$ -
SUMATORIA				FALTA POR EJECUTAR		-\$ 11.380.971,15	29,96%	\$ 8.937.948,65

Anexo acta no.3 terminación de obras

CANTIDADES CONTRACTUALES				MODIFICACIONES			PRESENTE ACTA No 3 TERMINACION ANTES DE LIQUIDACION 23,10,2023	
ITEM	DESCRIPCION Y ACTIVIDAD	UND	CANT	(+/-)	CANT	VALOR	CANT	TOTAL
PRELIMINARES DE ADECUACIONES, DEMOLICIONES, DESMONTES, SUELOS Y CONCRETOS						\$ 3.624.876,53		\$ -
1	Desmonte y adecuación de áreas existente en pastico tipo invernadero	M2	200,0	+	3.980	\$ 4.665,32		\$ -
2	Demolicion en muro en ladrillo de 0,15cm con enchape inc. acarreos horizontal hasta 50m	M2	20,0	+	0,280	\$ 3.862,67		\$ -
3	Adecuación del suelo existente con nivelación, suministro, extendido y compactación de suelos en material petreo triturada con equipo menor a gasolina incluye acarreos horizontal de suministro de material	M2	40,0	+	47,961	\$ 2.032.057,09		\$ -
4	construcción de losa de contrapié en concreto de 21 mas incluye malla electrosoldada producción manual en sitio	M2	25,0	+	12,961	\$ 1.584.290,95		\$ -
ESTRUCTURALES, CUBIERTAS Y CERRAMIENTOS						-\$ 10.959.254,61		\$ 369.795,08
5	Suministro e instalación De cerramiento en malla estacionada de 2" x 2" lino 3 templetes y demás accesorios para su correcta instalación y funcionamiento como cerramiento perimetral ANCLAZO A ESTRUCTURA EXISTENTE	ML	56,2	-	-15,700	-\$ 1.017.265,33		\$ -
6	Construcción de muro en ladrillo para cerramiento perimetral a cuatro aladas	M2	17,0	-	-17,000	-\$ 1.603.507,49		\$ -
7	suministro e instalación de cubierta plástica (invernaderos) de 10 mas ancho calibre 7	UND	1,0	-	-1,000	-\$ 2.823.787,85		\$ -
8	Suministro e instalación de POLISOMERA NEGRA 50% en cerramiento perimetral de area y cubierta	M2	131,6	-	-111,200	-\$ 2.015.745,75	20,40	\$ 369.756
9	Suministro e instalación cubierta en tela laminada zinc y calva de recolección incluye sistema estructura periferia metálica empotrados sobre suelo	UND	1,0	-	-1,000	-\$ 3.498.948,19		\$ -
SISTEMA DE MANEJO DE AGUAS PARA RIEGO, LLUVIAS SUPERFICIALES Y SUBTERRANEAS						-\$ 3.900.931,89		\$ 7.188.825,27
10	Filtro tipo frances para recolección y infiltración de aguas subterráneas infiltradas incluye tubería perforada pvc 4 pulgadas y excavación de suelo de 0.50x0.50m	MG	3,2	-	-3,200	-\$ 729.928,67	0	\$ -
11	Canal rectangular en concreto para recolección, transporte y entrega de aguas lluvias superficiales E=0,05, A=0,30, H=0,40	ML	15,0	-	-15,000	-\$ 2.387.432,25	0	\$ -
12	Suministro e instalación del sistema hidráulico para riego por medio de RED HIDRAULICA DE 1/2" EN PVC RDE 21	ML	60,0	+	6,600	\$ 99.536,38	66,6	\$ 1.004.413
13	Suministro e instalación del sistema hidráulico para riego por medio de RED HIDRAULICA DE 3/4" EN PVC RDE 21	ML	12,0	-	-10,500	-\$ 169.864,59	1,5	\$ 24.266
14	Suministro e instalación del sistema hidráulico para riego por medio de RED HIDRAULICA DE 1" EN PVC RDE 21	ML	66,0	-	-42,000	-\$ 821.187,36	24	\$ 499.250
15	Suministro e instalación del sistema hidráulico para riego por medio de RED HIDRAULICA DE 1 1/2" EN PVC RDE 21	ML	18,0	+	20,000	\$ 607.564,20	38	\$ 1.154.372
16	Suministro e instalación del sistema hidráulico para riego por medio de RED MANGERA POLIETILENO DE 3/4 A 1PULG	ML	30,0	-	-30,000	-\$ 499.619,40	0	\$ -
17	Suministro de accesorios hidráulicos para los sistemas de riego en las diferentes areas y puesto en sitio para disposición de instalación	UND	1,0		0,000	\$ -	1	\$ 3.101.835
18	Suministro e instalación de sistema de sismética y almacenamiento de aguas por tanque plásticos de agua potable	UND	1,0		0,000	\$ -	1	\$ 1.434.660
SISTEMA ELECTRICO 110VOLTIOS Y SISTEMA DE ILUMINACION						-\$ 145.661,39		\$ 941.453,90
19	Suministro e instalación de lámparas tipo led sin 40w en panel rectangular de 1,20x0,30 de sobregripier estructura en cielo PVC	UN	1,0		0,000	\$ -	1	\$ 312.586
20	Revisión de tablero de distribución eléctrica existente para puesta en marcha con reposición parcial de materiales eléctricos para el correcto funcionamiento	UN	1,0		0,000	\$ -	1	\$ 628.868
21	suministro e instalación salida topacamente con interruptor de limitaria en tubería galvanizada o conduit	UN	1,0		-1,000	-\$ 145.661,39	0	\$ -
SUMATORIA				FALTAPOR EJECUTAR		-\$ 11.380.971,16	28,46%	\$ 8.500.074,26

51

Anexo acta 4 final y liquidación

CANTIDADES CONTRACTUALES				MODIFICACIONES			ACTA FINAL DE LIQUIDACION 22.11.2023	
ITEM	DESCRIPCION Y ACTIVIDAD	UND	CANT	(+/-)	CANT	VALOR		
PRELIMINARES DE ADECUACIONES, DEMOLICIONES, DESMONTES, SUELOS Y CONCRETOS						\$ 3.624.976.53	\$ 50,00	\$ 2.118.441,00
1	Desmonte y adecuación de áreas existentes en pastos tipo invernadero	M2	200,0	+	3.660	\$ 4.985,32		\$
2	Demolicion en muro en ladrillo de 0.15m con enchape inc. acarreos horizontal hasta 50m	M2	20,0	+	0,280	\$ 1.807,57		\$
3	Adecuacion del suelo existente con nivelación, suministro, extendido y compactación de suelos en material pobre triturada con equipo menor a gasolina incluye acarreo horizontal de suministro de material	M2	40,0	+	47,961	\$ 2.032.057,69	50,00	\$ 2.118.448
4	construcción de losa de contrapiso en concreto de 21 mpa incluye mala electrolitizada producción manual en sitio	M2	25,0	+	12,961	\$ 1.964.200,96		\$
ESTRUCTURALES, CUBIERTAS Y CERRAMIENTOS						-\$ 10.959.254,61		
5	Suministro e instalación de cerramiento en malla estacionada de 2" x 2" inc. 3 templates y demás accesorios para su correcta instalación y funcionamiento como cerramiento perimetral ANCLADO A ESTRUCTURA EXISTENTE	ML	56,2	-	-15,700	-\$ 1.017.265,33		\$
6	Construcción de muro en ladrillo para cerramiento perimetral, tres a cuatro niveles	MO	17,0	+	17,000	-\$ 1.603.507,48		\$
7	suministro e instalación de cubierta plástica invernaderos de 10 mas ancho calibre 7	UND	1,0	+	-1,000	-\$ 2.823.787,85		\$
8	Suministro e instalación de POLICARBONAATO 50% en cerramiento perimetral de área y cubierta	M2	131,6	+	-111,200	-\$ 2.015.745,75		\$
9	Suministro e instalación de cubierta en teja cerámica 20x20 y canal de recolección incluye sistema estructural perimetral metálica empotrados sobre suelo	UND	1,0	+	-1,000	-\$ 3.406.948,19		\$
SISTEMA DE MANEJO DE AGUAS PARA RIEGO, LLUVIAS SUPERFICIALES Y SUBTERRANEAS						-\$ 3.900.931,69		
10	Filtro tipo frances para recolección y evacuación de aguas subterráneas filtradas incluye tubería perforada pvc, foudas y excavación de suelo de 0.50x0.50m	M3	3,2	+	-3,200	-\$ 720.928,67	4,50	\$ 1.026.452
11	Canal rectangular en concreto para recolección, transporte y entrega de aguas lluvias superficiales E=0.05, A=0.30, H=0.40	ML	15,0	+	-15,000	-\$ 2.387.432,25		\$
12	Suministro e instalación del sistema hidráulico para riego por medio de RED HIDRAULICA DE 1" EN PVC RDE 21	ML	80,0	+	6,600	\$ 99.535,38		\$
13	Suministro e instalación del sistema hidráulico para riego por medio de RED HIDRAULICA DE 3/4" EN PVC RDE 21	ML	12,0	+	-10,500	-\$ 169.864,69		\$
14	Suministro e instalación del sistema hidráulico para riego por medio de RED HIDRAULICA DE 1" EN PVC RDE 21	ML	66,0	+	-42,000	-\$ 821.187,36		\$
15	Suministro e instalación del sistema hidráulico para riego por medio de RED HIDRAULICA DE 1 1/2" EN PVC RDE 21	ML	18,0	+	20,000	\$ 607.564,20		\$
16	Suministro e instalación del sistema hidráulico para riego por medio de RED MANGERA POLETILENO DE 3/4 A 1 PULG	ML	30,0	+	-30,000	-\$ 499.619,40		\$
17	Suministro de accesorios hidráulicos para los sistemas de riego en las diferentes áreas y puesto en sitio para deposición de instalación	UND	1,0		0,000	\$ -		\$
18	Suministro e instalación de sistema de acometida y almacenamiento de aguas por tanques plásticos de agua potable	UND	1,0		0,000	\$ -		\$
SISTEMA ELECTRICIO 110VOLTIOS Y SISTEMA DE ILUMINACION						-\$ 145.661,39		
19	Suministro e instalación de lámparas tipo led mini 45w en panel rectangular de 1.20x0.30 de sobrepasar estructura en piso PVC	UN	1,0		0,000	\$ -		\$
20	Revisión de tablero de distribución eléctrica existente para puesta en marcha con reposición parcial de materiales eléctricos para el correcto funcionamiento	UN	1,0		0,000	\$ -		\$
21	suministro e instalación salida tomacorriente con interruptor de línea en tubería galvanizada o conduit	UN	1,0		-1,000	-\$ 145.661,39		\$
SUMATORIA				FALTA POR EJECUTAR		-\$ 11.380.971,16	27,06%	\$ 3.144.910,20

Anexo total ejecutado

CANTIDADES CONTRACTUALES				MODIFICACIONES			EJECUTADO ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION Y ACTIVIDAD	UND	CANT	(+/-)	CANT	VALOR	CANT	TOTAL
PRELIMINARES DE ADECUACIONES, DEMOLICIONES, DESMONTES, SUELOS Y CONCRETOS								
1	Desmonte y adecuación de áreas existente en plástico tipo elevador	M ²	200.0	+	3.680	\$ 4.685.37	203.68	\$ 258.215
2	Demolición en muro en ladrillo e 0.15cm con enchape: inc. acero horizontal hasta 50m	M ²	70.0	+	0.280	\$ 3.862.57	23.16	\$ 319.490
3	Adecuación del suelo existente con nivelación, suministro, extendido y empalme de tubería en manifiesto para 1" tubos con equipo menor a gasolina incluye acero horizontal de suministro de material	M ²	40.0	+	47.961	\$ 2.032.057.69	87.96	\$ 3.726.815
4	construcción de losa de contrapiso en concreto de 21 mas incluye malla electrosoldada producción manual en sitio	M ²	75.0	+	12.961	\$ 1.584.290.96	37.96	\$ 4.640.172
ESTRUCTURALES, CUBIERTAS Y CERRAMIENTOS								
5	Suministro e instalación de cerramiento en malla estandarizada de 2' x 2' inc. 3' templetes y demás accesorios para su correcta instalación y funcionamiento como cerramiento perimetral ANCLADO A ESTRUCTURA EXISTENTE	M	96.2	-	-15.700	\$ 1.017.265.33	40.50	\$ 7.824.156
6	Construcción de muro en ladrillo para cerramiento perimetral tres a cuatro hiladas	M ²	17.0	-	-17.000	\$ 1.603.507.49	12.03	\$ 1.134.679
7	Suministro e instalación de cubierta plástica (elevadores) de 10 mas ancho calibre 7	UND	1.0	+	-1.000	\$ 2.623.787.85	1.00	\$ 2.623.788
8	Suministro e instalación de POLISOMBRA NEGRA 50% en cerramiento perimetral de área y cubierta	M ²	131.8	-	-111.200	\$ 2.015.746.75	99.89	\$ 1.810.750
9	Suministro e instalación cubierta en lámina zinc y canal de recepción incluye sistema estructura perimetral metálica empotrados sobre suelo	UND	1.0	-	-1.000	\$ 3.466.948.19	1.00	\$ 3.466.948
SISTEMA DE MANEJO DE AGUAS PARA RIEGO, LLUVIAS SUPERFICIALES Y SUBTERRANEAS								
10	Filtro tipo frances para recolección y evacuación de aguas subterráneas infiltradas incluye tubería perforada pvc 4 pulgadas y excavación de suelo de 0.50x0.50m	M3	3.2	-	-3.200	\$ 729.928.67	4.50	\$ 1.026.402
11	Canal rectangular en concreto para recolección, transporte y entrega de aflujos flujos superficiales E=0.05, A=0.30, H=0.40	ML	15.0	-	-15.000	\$ 2.387.432.25	0.00	\$ -
12	Suministro e instalación del sistema hidráulico para riego por medio de RED HIDRAULICA DE 1/2" EN PVC RDE 21	ML	60.0	+	6.600	\$ 99.536.38	66.60	\$ 1.004.413
13	Suministro e instalación del sistema hidráulico para riego por medio de RED HIDRAULICA DE 3/4" EN PVC RDE 21	ML	12.0	-	-10.500	\$ 166.864.09	1.50	\$ 24.296
14	Suministro e instalación del sistema hidráulico para riego por medio de RED HIDRAULICA DE 1" EN PVC RDE 21	ML	60.0	-	-42.000	\$ 871.167.36	24.00	\$ 469.200
15	Suministro e instalación del sistema hidráulico para riego por medio de RED HIDRAULICA DE 1 1/2" EN PVC RDE 21	ML	18.0	+	20.000	\$ 607.694.20	36.00	\$ 1.194.372
16	Suministro e instalación del sistema hidráulico para riego por medio de RED MANGERA POLIETILENO DE 3/4 A 1 PULG	ML	30.0	-	-30.000	\$ 499.619.40	0.00	\$ -
17	Suministro de accesorios hidráulicos para los sistemas de riego en las diferentes áreas y puesto en sitio para disposición de instalación	UND	1.0	-	0.000	\$ -	1.00	\$ 3.101.835
18	Suministro e instalación de sistema de acumulación y almacenamiento de aguas por tanques plásticos de agua potable	UND	1.0	-	0.000	\$ -	1.00	\$ 1.434.090
SISTEMA ELECTRICO 110VOLTIOS Y SISTEMA DE ILUMINACION								
19	Suministro e instalación de lámparas tipo led max 40w en panel rectangular de 1.20x0.30 de subgrupos estructura en cable PVC	UN	1.0	-	0.000	\$ -	1.00	\$ 312.560
20	Revisión de tablero de distribución eléctrica existente para puesta en marcha con reposición parcial de materiales eléctricos para el correcto funcionamiento	UN	1.0	-	0.000	\$ -	1.00	\$ 628.868
21	Suministro e instalación salida tomacorriente con interruptor de limitación en tubería galvanizada o conduit	UN	1.0	-	-1.000	\$ 145.661.39	0.00	\$ -
SUMATORIA				FALTA POR EJECUTAR			10.01%	\$ 29.393.604.81
					-5	11.389.971.16		

JORGE MARIO SOTO ROMAN
Ingeniero Civil, Contratista IES CINOC
Apoyo a Supervisor de C-117-2023.